

Số: 798/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 22 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 13/2020/KDTM-ST ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 549, 547/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số Vc 21/4/19/ĐS-KG2 ngày 12 tháng 04 năm 2021 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 21/2021/HĐDV-ĐGTS ngày 10/5/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

Căn cứ Quyết định giảm giá số 34/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tàu cá số đăng ký: KG – 95135 – TS; Chủ tàu: Bùi Tấn Nhứt:

- **Loại tàu:** Đánh cá; Công dụng: Lưới kéo; Năm đóng/nơi đóng: 2016/Rạch Giá – Kiên Giang.

- **Thân tàu:** Vật liệu vỏ: Vỏ gỗ + Composite; Kích thước: Lmax: 23,25m; Ltk: 19,76m; Bmax: 5,82m; Btk: 5,82m; D: 2,77m; Tổng dung tích: 110,82; Sức chở tối đa: 73,17 tấn.

- **Máy chính:** Hiệu Cummins – VAT28-G4; Số máy: 25207834; Công suất: 738 Cv; Xuất xứ: Mỹ.

- **Thiết bị đẩy tàu:** Kiểu: Bước xoắn cố định; Chân vịt: Vật liệu nhôm; Đường kính: 2,9m; Số cánh: 04.

- **Hiện trạng:** Tàu còn vững chắc, đã tạm ngưng hoạt động.

* **Giá khởi điểm: 2.857.256.100 đồng** (Hai tỷ tám trăm năm mươi bảy triệu hai trăm năm mươi sáu ngàn một trăm đồng).

3. Tàu cá chưa đăng ký biển số; Chủ tàu: Bùi Tấn Nhứt:

- **Loại tàu:** Đánh cá; Công dụng: Dịch vụ hậu cần nghề cá; Năm đóng/nơi đóng: 2017/Rạch Giá - Kiên Giang.

- **Thân tàu:** Vật liệu vỏ: Vỏ gỗ; Kích thước: Lmax: 28m; Ltk: 23,8m; Bmax: 7m; Btk: 6,95m; D: 4m; Kích thước thực tế: Lmax: 22,95m; Bmax: 5,92m; D: 2,7m Tải trọng: 189,11 tấn; Lượng chiếm nước: 315,18.

- **Hiện trạng:** Tàu chưa đăng ký, chưa cấp số, chưa làm thủ tục hoàn công, trong tàu chưa có máy móc hay thiết bị gì.

* **Giá khởi điểm: 2.252.380.500 đồng** (Hai tỷ hai trăm năm mươi hai triệu ba trăm tám mươi ngàn năm trăm đồng).

- **Bước giá: 5.000.000 đồng/01chiếc/01 lần gọi giá.**

Ghi chú:

+ Người trúng đấu giá có trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định.

+ **Tàu cá số đăng ký: KG – 95135 – TS; Tàu cá chưa đăng ký biển số;** Neo đậu tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Hòa Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Thời gian địa điểm nhận hồ sơ và tiền đặt trước: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 16/7/2021 tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh

Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/7/2021, tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ số: 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ số: 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ số: 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang

Số: 799/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 22 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 64/2020/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 599, 600/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 433/2021/CT-BDS/MIVC ngày 10 tháng 06 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và tư vấn Đầu Tư Miền Tây.

Căn cứ Hợp đồng số 31/HDDV-ĐGTS ngày 21/6/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, diện tích: 90,0m², đất ở đô thị, thửa đất số 39, tờ bản đồ số 61, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 853926, Sổ vào sổ cấp GCN: CH001094 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 13/6/2011 cho bà Ngô Kim Loan và đã biến động chuyển nhượng cho ông Cái Quang Đoàn ngày 05/11/2018, đất tọa lạc tại D6-55 Trần Huy Liệu, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: nhà ở cấp 03 (01 trệt +01 lầu), diện tích xây dựng: 72,5m²; diện tích sử dụng 150,0m²

Giá khởi điểm là **2.915.633.000 đồng (Hai tỷ chín trăm mười lăm triệu sáu trăm ba mươi ba ngàn đồng).**

Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tiền đặt trước: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 16/7/2021 tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh

Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 09 giờ ngày 21/7/2021, tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Quang